



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
188, располож ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.04.2022

№ 1656

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 25.03.2022 № 2149:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 517 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4620002:4188, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Сосновая, 5;

- с кадастровым номером 59:32:4620002:5473, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п;

- с кадастровым номером 59:32:4620002:5474, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п;

- с кадастровым номером 59:32:4620002:4187, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Сосновая, 3;

с кадастровым номером 59:32:4620002:5472, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п;

- с кадастровым номером 59:32:4620002:4186, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Сосновая, 1;

- с кадастровым номером 59:32:4620002:5721, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Кленовая;

- с кадастровым номером 59:32:4620002:5720, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п , п. Кукуштан, ул. Кленовая;
- с кадастровым номером 59:32:4620002:5722, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан;
- с кадастровым номером 59:32:4620002:5723, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Кукуштанское, п. Кукуштан.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Кукуштан (4500069283)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права

указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Кукуштанского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 21.04.2022 № 1656

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Строительный ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электрообеспечения в Кушватин (4500069283)"
Местоположение: Пермский край, Пермский район, Кушватинское с/п.о. в Кушватин, ул. Кеннобин
Площадь земель или части земельных участков, кв. м: 517
Кадастровый номер: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: "

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат и среднее квадратическое погрешность измерения	Площадь, кв.м
	X	Y		
1	476366,53	2245230,24	Метод спутниковых геодезических измерений (отделений) 0,1	517
2	476490,20	2245224,04		
3	476416,93	2245266,72		
4	476433,60	2245309,68		
5	476424,19	2245313,73		
6	476422,61	2245310,06		
7	476428,48	2245307,53		
8	476413,21	2245268,18		
9	476397,68	2245228,57		
10	476367,26	2245234,18		
1	476366,53	2245230,24		



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- 1 — граница сервитута
2 — номер кадастрового квартала
59:02:522101 — номер земельного участка в кадастровом квартале
1553 — граница существующих земельных участков
— — граница кадастрового квартала
— — проектное местоположение инженерного сооружения